

# C'est nous !

## Senouillac

La lettre d'information des Senouillacois



Trimestrielle  
Décembre 2021



## L'EDITO

### De belles perspectives pour 2022

Comme vous le constatez, notre « lettre info » s'est offerte une cure de modernité. Nous avons tout changé sauf sa fonction essentielle : vous informer régulièrement de l'actualité et de la vie de votre commune.

Nous mesurons à quelle point la communauté des Senouillacois s'est résolument tournée vers l'avenir. Notre vie sociale, socle de notre cohésion, bat son plein au rythme des nombreuses manifestations proposées par nos associations. Pour beaucoup d'entre nous, de nouvelles résolutions n'ont pas attendu le 1er janvier pour se mettre en œuvre : adapter nos modes de consommation et de déplacement et trouver un meilleur équilibre de vie personnelle et professionnelle pour mieux profiter de ce qu'elle nous offre.

Le Conseil Municipal de son côté poursuit son travail au service des Senouillacois. Vous découvrirez dans ces pages des sujets qui nous animent dont un beau projet structurant (lire page 2), issu d'une idée soulevée lors d'une réunion publique de 2019. Je rappelle que ces réunions publiques ouvertes à tous (tout comme les conseils municipaux) ont pour fonction d'échanger sur les choix et les orientations pour l'avenir de Senouillac.

Voir le bout du tunnel, c'est le souhait que je fais pour 2022, pour enfin tourner la page de cette crise sanitaire et voir plus loin. En attendant, restons positifs, mais prudents.

Je vous souhaite pour cette fin d'année de partager du bonheur avec vos proches et vous invite à notre traditionnelle cérémonie des vœux le vendredi 14 janvier à 19h. En attendant, joyeux Noël et bonne fin d'année à tous.

Bernard FERRET

## Les bons gestes !



### # P@sser à la E-lettre

**Nouvelle lettre info, nouvelle résolution !** Bien qu'un courriel ne soit pas neutre, son impact sur l'environnement est 4 fois plus faible que celui de cette lettre de 4 pages (10g de CO2 contre 41g).

Pour recevoir dorénavant le lien de téléchargement de votre E-lettre par courriel chaque trimestre, flashez ce code et inscrivez-vous en moins d'une minute !



Inscription en  
20 secondes  
chrono !



### + D'INFOS

05 63 41 71 98

accueilmairie@senouillac.fr

# IMAGINER

## UN PROJET POUR TOUS LES SENOULLACOIS

Voici un projet d'envergure que nous vous présenterons bientôt lors d'une réunion publique, **une belle ambition pour les Senouillacois** : la création de nouveaux lieux de vie et le réaménagement du secteur de la salle des fêtes et de la mairie. Ce projet ambitieux car très complet allie et concilie les attentes des associations et des usagers, notamment la création d'une nouvelle "cuisine" pour la salle des fêtes, de nouvelles zones de rangement et de stockage et la construction d'une extension pouvant accueillir un espace culturel ainsi qu'un café associatif, idée au combien exaltante issue du "débat citoyen" de 2019 et reprise avec ambition par l'équipe municipale. Les 1ères esquisses d'intention ont été rendues et font l'objet d'une étude de faisabilité afin de budgétiser au mieux ces nouvelles installations et obtenir, nous l'espérons,



un maximum de subventions, la maîtrise et l'équilibre du budget communal restant une priorité de la municipalité. Vos associations seront parties prenantes pour faire de ce projet celui de tous les Senouillacois. À la fois pratique et esthétique, le projet réinvente à cette occasion l'esplanade devant la mairie et la traverse entre l'avenue des Vignes et la rue des pavillons.

## OUI ! POUR LE CAFÉ ASSOCIATIF

L'association Senouillacoise **Les Amis du Talus** porte depuis 2 ans la volonté de créer et gérer un café associatif dans notre village. L'organisation et les ambitions qu'ils ont présenté au conseil municipal les désignent naturellement comme porteur de projet au côté de la mairie pour faire de cette fabuleuse idée une réalité.

# ENTREtenir

## LES TRÉSORS DE MAURIAC

Pendant que projet de "requalification" du hameau de MAURIAC est à l'étude, **la restauration du lavoir** est quant à elle bien lancée. Pour preuve, son chemin d'accès voit ses travaux débuter, permettant un accès confortable au site. Par ailleurs, le CPIE (Centre Permanent d'Initiative pour l'Environnement) ayant pour mission l'orientation professionnelle de personnes éloignées de l'emploi et la valorisation de notre environnement et de notre patrimoine, restaure le site pour que soit créé par la suite un parcours découverte. Un autre "trésor" sera également restauré : **les deux cadrans solaires** sur l'église Saint-Martin. Cette dernière pourrait profiter elle aussi d'un décrépiage pour valoriser les pierres d'origine après s'être vue débarrasser de ses encombrants figuiers dans le clocher en novembre. Ainsi, nous pourrions bientôt imaginer entendre résonner la gouaille et le chant des lavandières dans les venelles d'un Mauriac nouveau.

*Cadran solaire*



## LE CIMETIÈRE

Le 20 novembre a eu lieu la première visite de constat d'abandon d'une quarantaine de concessions. Ce n'est que la première étape d'une démarche qui va durer 3 ans et qui, seulement à ce terme, permettra leur reprise des concessions. La finalité, qui n'est pas de gagner de la place, s'inscrit dans **une politique d'entretien à long terme** du cimetière, garantissant aux visiteurs un aspect accueillant, sinon agréable.

*Le chiffre du mois*

**123 855€**

*pour nos routes*

### Investir pour toutes nos routes

Pour plus de confort et de sécurité, investir sur nos routes fait partie de nos priorités. Cette année, nous avons choisi de revaloriser des petites routes qui elles aussi doivent être entretenues. Les travaux sur 3,3 km viennent de se terminer pour un investissement de plus de 123 000€.

### Sécurisation de la route de Lincarque

Les travaux en cours depuis plusieurs mois sur cette portion de route ont fortement dégradé le revêtement, rendant impossible, en l'état, toute mise en place de dispositifs de sécurisation. Nous travaillons désormais à faire de cette route un projet global, sécurité et voie douce, de bout en bout !

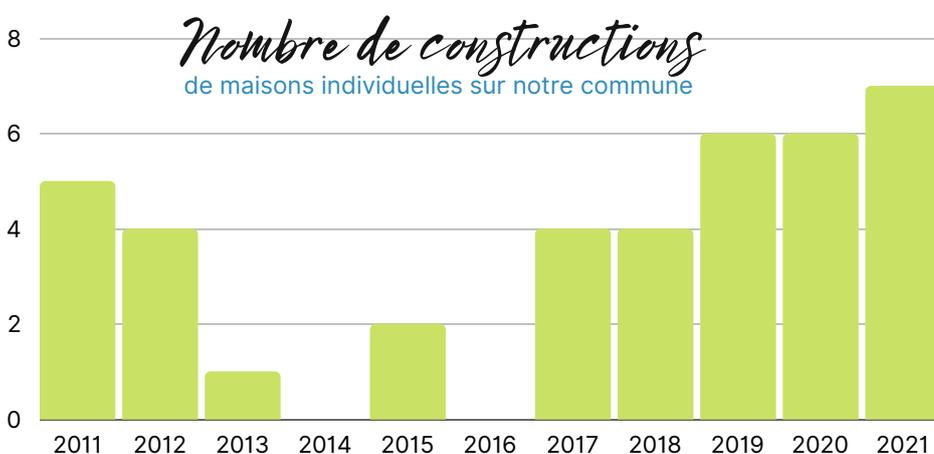
# GÉRER POUR DEMAIN

## LE NOUVEAU PLU POUR SENOULLAC

Déjà retardé depuis deux ans, 2022 sera l'an zéro du nouveau PLU ainsi que la première phase de concertation avec les équipes municipales. Il sera recensé et analysé dans chaque commune les évolutions depuis l'élaboration du dernier PLU, le solde des parcelles constructibles, y compris celles potentiellement divisibles. L'objectif annoncé tant au niveau national que local visera à limiter les extensions urbaines et **privilégiera les centres bourg** (plan biodiversité et "zéro artificialisation nette").

Même si notre village a connu une forte progression de l'habitat ces dernières années, il n'en fut pas toujours de même (voir graphique ci-dessous). Certes aujourd'hui Sénouillac est redevenu attractif, mais sachons tirer les leçons du passé : l'ère de l'étalement urbain et de l'habitat dispersé est révolue.

Et parce que la spéculation foncière ne doit plus diriger les règles du développement urbain, un accent sera porté sur la réhabilitation de l'habitat ancien d'une part, et il ne sera pas exclu de **déclasser des zones constructibles** restées vierges de constructions tout au long du dernier PLU d'autre part.



## BIENTÔT UN T4 !

Comme vous le savez, la municipalité a fait le choix de saisir les opportunités d'investissement et d'acquisition pour atteindre un triple objectif : réhabiliter des bâtiments abandonnés pour dynamiser nos bourgs, **accueillir de nouveaux Senouillacois et leurs enfants** pour pérenniser l'organisation de notre école, et générer des recettes pour les futures générations.



C'est dans cette optique qu'un projet de rénovation d'une bâtisse rue du Lavoisier est en cours pour transformer cette vieille maison en un joli logement avec 3 chambres sur 3 niveaux. Les devis sont en cours ainsi que les recherches de subventions pour un démarrage des travaux début 2022 et une livraison la même année.

# VIVRE ENSEMBLE

## UN PARC "SANDRA VICENTE"

Pour **honorer sa mémoire**, son énergie et son implication, notamment dans la réalisation des beaux aménagements ô combien appréciés de tous les Senouillacois, le conseil municipal a délibéré pour que ces nouveaux espaces de loisirs et de détente portent désormais le nom de "Parc Sandra VICENTE", enfant du pays et adjointe disparue il y a bientôt 1 an.



## Bon à savoir !

### # 1 : Panne d'électricité ?

En cas de coupure de courant, un seul numéro à appeler pour déclarer l'incident ou être informé de son traitement : **09 72 67 50 81**

### # 2 : Panne de cerveau ?

Les comportements irresponsables sur la route, notamment dans les zones limitées à 30km/h, et les dépôts d'ordures sauvages près des conteneurs à verre feront désormais l'objet d'**amendes**.

## L'ECOLE SE MET AU VERT !



Les classes CE et CM ont été accueillies en octobre durant 3 jours ensoleillés en classe verte au domaine de Lascroux (Puycelis) sur les thèmes de l'environnement (faune et flore de la Grésigne) et de l'astronomie. Ce sont 47 enfants qui sont revenus ravis de ce séjour studieux-ludique et (pas trop) loin des parents. Un succès assuré par une animation, et un **encadrement pédagogique toujours excellent** mais aussi la participation active des parents.

Sur les 7030€ qu'a coûté le séjour, 6000€ ont été financés par l'APE et la Mairie pris en charge le transport.



## VOS ASSOS *L'interview*



### SPORT QUILLES DE SENOULLAC

Frapper « de volée » une quille, avec une boule, pour renverser d'autres quilles !

C'est anticonformiste, mais c'est un sport où les senouillacois se distinguent chaque année. Créé il y a 22 ans, le Sport Quilles Senouillac monte souvent sur les podiums des compétitions, porté par une vingtaine de membres qui, chaque dimanche, font preuve de force et d'adresse. Le club n'attend que vous pour renforcer ses équipes le vendredi soir au Quilledrome, à côté du stade de foot. Entraînement de pré-saison de Février à Avril puis les compétitions s'enchaînent jusqu'en Novembre. C'est aussi pour la famille un spectacle convivial...

**Contact :** Pascal, responsable sportif, 06 09 21 71 36.



## *Le marché de Noël*

Le 1er marché de Noël superbement organisé par le Comité Senouillacois, avec le soutien financier et logistique de la Mairie, s'est déroulé le dimanche 21 novembre dans la salle des fêtes. Exposants et visiteurs se sont retrouvés nombreux autour d'un bon vin chaud et quelques châtaignes grillées sous le regard bienveillant du Père-Noël. L'évènement a également permis de rassembler nos associations en permettant à l'APE de vendre également crêpes et gâteaux au profit de l'école et de nos enfants.

# Agenda



## *Décembre 2021*

le 14 : **Conseil Municipal** à la Mairie à 20h15

le 17 : **Lâché de lanternes / vin chaud** organisé par l'APE.



## *Janvier 2022*

le 14 : **Les vœux de l'équipe municipale** à la salle des fêtes

le 18 : **Conseil Municipal** à la Mairie à 20h15

les 28/29 janvier : **Soirées Théâtre** organisées par les AM'ACTEURS



## *Février 2022*

le 5 : **LOTO** organisé par l'APE à la salle des fêtes (et à la cantine !)

le 15 : **Conseil Municipal** à la Mairie à 20h15



## *Mars 2022*

le 5 : Soirée **Poule farcie** organisée par le COMITE SENOULLACOIS

le 13 : **Vide dressing** organisé par les AMIS DE ST MARTIN

Le 15 : **Conseil Municipal** à la Mairie à 20h15

Retrouver les infos pratiques et les événements sur votre commune ainsi que les comptes rendus des Conseils Municipaux directement en Mairie et sur le site internet.



flashez-moi !



Suivez-nous sur   
senouillac.fr 

**Mairie**  
7 av des Vignes  
81 600 SENOULLAC  
accueilmairie@senouillac.fr  
05 63 41 71 98

**Horaires d'ouverture**  
Lundi, mercredi et vendredi : 13h30 - 17h  
Mardi, jeudi et samedi : 8h30 - 12h

